

Umowa nr 1624/TE/2018

w dniu, w Jastrzębiu Zdroju pomiędzy:

1. **Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą w **Jastrzębiu Zdroju** przy **ul. Podhalańskiej 7**, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach pod nr **KRS 0000044894**, kapitał zakładowy **207 471 310,00 PLN** wniesiony w całości, **NIP 633-00-15-717**, **REGON 271988582**, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

2. z siedzibą w
wpisanym do pod nr , NIP:
....., REGON:, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez **Zamawiającego** oferty przedstawionej przez **Wykonawcę** w dniu w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o Wewnętrzny Regulamin Przetargowy Jastrzębskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. dostępny na stronie internetowej Zamawiającego.

§ 1

Przedmiot umowy, postanowienia ogólne

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych z **dostawą energii elektrycznej**.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego przy pomocy Wykonawcy z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD). Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada udzieloną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesję Nr WWE/1230/18604/W/3/2009/MST z dnia 21 stycznia 2009 r. na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania energii elektrycznej.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do przestrzegania zasad dotyczących ochrony danych osobowych. Dokument „Wymagania w zakresie bezpieczeństwa informacji dla kontrahentów oraz podmiotów współpracujących z JZWiK S.A.” dostępny jest na stronie internetowej **Zamawiającego**.

§ 2

Postanowienia wstępne

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.
2. Ustawa o podatku akcyzowym z dnia 6 grudnia 2008 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1114 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”).
4. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nrz dnia r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami Umowy,
 - b. bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b. terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 4

Standardy jakościowe, bilansowanie handlowe

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym. W ramach niniejszej Umowy bez dodatkowego wynagrodzenia Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy. Zamawiający w ramach umowy nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów związanych z niebilansowaniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny energii elektrycznej

1. Cena energii elektrycznej za jedną MWh energii elektrycznej planowanej do zużycia przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy wynosi:

rodzaj taryfy	Cena zł netto 1 MWh	Planowana do zużycia przez Zamawiającego ilość energii elektrycznej (MWh)	Wartość netto (zł)
C11		860	
C21		635	
B23 szczyt przedpołudniowy		500	
B23 szczyt południowy		500	
B23 reszta doby		2000	
C23 szczyt przedpołudniowy		30	
C23 szczyt południowy		30	
C23 reszta doby		30	
		Razem zł netto:	

2. Wyszczególnione ceny są cenami ostatecznymi i zawierają wszelkie koszty związane z zakupem energii elektrycznej, m.in. opłaty stałe, abonamentowe, itp. z zastrzeżeniem pkt 3 i 4.
3. Powyższe ceny nie zawierają podatku akcyzowego. Płatnikiem podatku akcyzowego jest Zamawiający (tj. Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A., NIP: 633-00-15-717)
4. Do podanej w ust. 1 wartości netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.
5. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych przez Zamawiającego obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD.
6. Łączne wynagrodzenie za całość świadczonych dostaw ustala się na kwotę zł netto, słownie złotych netto. Powyższa kwota stanowi iloczyn wolumenu energii elektrycznej prognozowanej w roku 2019 oraz cen jednostkowych zaoferowanych przez wyłonionego Wykonawcę.
7. Prognozowanie zużycia energii elektrycznej przeprowadzono w oparciu o najlepszą wiedzę jaką posiada Zamawiający.

§ 6

Rozliczenia, płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego, jednak nie rzadziej niż co dwa miesiące.
2. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązujących stawki.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od OSD.
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu na rachunek Wykonawcy.
7. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
8. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowych układu pomiarowo-rozliczeniowego wskazanego w Umowie o Świadczenie Usług Dystrybucji pomiędzy Zamawiającym a OSD z przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o prognozowane zużycie energii elektrycznej.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. Zwlekanie Wykonawcy z bieżącym, terminowym wystawianiem faktur stanowi nieprawidłowe wykonywanie umowy i może być podstawą do jej wypowiedzenia przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia.
11. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może żądać od OSD wstrzymania dostarczania energii elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez okres 45 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.

3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Wykonawca oprócz uprawnień przewidzianych w § 7 ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
2. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej na skutek działania siły wyższej albo z wyłącznej winy Zamawiającego.
4. Za rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 25% wartości brutto całej umowy.
5. Kary umowne zostaną rozliczone przez potrącenie z faktury VAT na podstawie uprzednio wystawionej noty księgowej. Kara umowna płatna w terminie 7 dni od poinformowania Wykonawcy o jej nałożeniu.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje wartości poniesionej szkody.
7. Za rozwiązanie umowy z winy Zamawiającego, Wykonawca może nałożyć na Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wartości brutto całej umowy.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy, rozwiązanie umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia **01.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku** jednakże wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej nie wcześniej niż z dniem pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający bez jakichkolwiek dodatkowych opłat w formie kar czy opłat stałych ma prawo do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku nr 1 w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
4. Zamawiający ma prawo do zwiększenia ilości punktów odbioru energii, o których mowa w Załączniku nr 1 Umowy w drodze zawarcia stosownego aneksu do Umowy, jednakże w rozmiarze nie większym niż 15% punktów odbioru energii z Załącznika nr 1. Rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej. Zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej jest możliwe jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZie oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
5. Określony w § 5 ust. 1 wolumen energii elektrycznej został określony w oparciu o faktyczne i szacowane zużycie energii elektrycznej przez Zamawiającego w latach 2016 - 2018 mając również na uwadze obiekty, które zostaną oddane do użytku w latach 2018 i 2019 w wyniku

czego należy go traktować jako szacunkowy, prognozowany. W związku z tym faktem Zamawiający w roku 2019 bez jakichkolwiek dodatkowych opłat w formie kar czy opłat stałych względem Wykonawcy ma prawo do zakupu energii elektrycznej zgodnie z niniejszą umową w ilości mniejszej w porównaniu do wstępnie określonej w § 5 ust. 1, zgodnej z rzeczywistym zapotrzebowaniem w okresie trwania umowy.

6. W przypadku wyższego zużycia energii elektrycznej niż oszacowano w § 5 ust. 1 umowy **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do udzielenia **Wykonawcy** w ramach umowy zamówienia dodatkowego o wartości nie większej niż **20%** wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie dodatkowe nie wymaga aneksu do umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
2. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących strony podejmą negocjacje w celu doprowadzenia umowy do stanu zgodnego z prawem.
3. Wszelkie inne zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta cenowa **Wykonawcy** z dnia
5. Wszelkie sprawy mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy **Strony** zobowiązują się załatwić na drodze wzajemnych uzgodnień, a ewentualne spory poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, 2 egzemplarze dla **Zamawiającego**.
7. Umowa składa się z sześciu kolejno numerowanych stron.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY